

doc. Ing. Bc. Marek Semela, Ph.D. / Mutěnická 4188/17 / 628 00 / Brno
T: +420 775 132 447 / IČO: 75814391 / www.nehoda.eu / marek.semela@nehoda.eu /
ID DS: 8nzugg6 a 36jpt6b

NEHODA.EU

Zadavatel:

Krajská hygienická stanice Jihomoravského
kraje se sídlem v Brně

Jeřábkova 4

602 00 Brno

IČO: 71009191

DIČ: CZ71009191

ZNALECKÝ POSUDEK

č. 013058/2026¹

821²

z oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady se specializací na motorová vozidla,
nemotorová vozidla, stroje a zařízení.

Znalecký posudek je vypracován na základě objednávky zadavatele ze dne 04.02.2026.
Předmětem znaleckého posudku je stanovení tržní hodnoty vozidla Škoda Superb 2.0 TSI
206 kW Ambition DSG 4x4 RZ: 6AE 2936, VIN: TMBCE9NP3H7541040, k datu 06.02.2026 za
účelem jeho vyřazení z majetku.

Znaleckým posudkem nejsou přezkoumávány jiné znalecké posudky.

Vyhotovení: kopie listinné verze v pdf

Počet stran: celkem 14, z toho 1 strana přílohy

V Brně dne 13.02.2026

¹ Číslo znaleckého posudku v evidenci posudků dle § 29 zákona č. 254/2019 Sb. a § 60 vyhl. 503/2020 Sb.

² Číslo znaleckého posudku uvedené v evidenci posudků příslušného znalce

OBSAH

<u>1</u>	<u>Zadání</u>	<u>3</u>
<u>2</u>	<u>Výčet podkladů.....</u>	<u>3</u>
2.1	Podklady poskytnuté zadavatelem posudku.....	3
2.2	Další podklady pro ocenění opatřené znalcem.....	4
2.3	Šetření provedená znalcem.....	4
2.4	Ostatní podklady	4
<u>3</u>	<u>Nález</u>	<u>5</u>
3.1	Popis postupu při sběru dat.....	5
3.2	Použité podklady	5
3.2.1	Základní informace o vozidle.....	5
3.3	Údaje zjištěné na vozidle.....	5
3.3.1	Prohlídka a jízdní zkouška.....	5
3.3.2	Údaje o opravách a poškozeních vozidla.....	6
3.3.3	Pneumatiky vozidla.....	6
3.3.4	Výbava vozidla.....	6
3.3.5	Ostatní skupiny.....	6
3.4	Údaje o vozidlech použitých pro porovnání.....	8
<u>4</u>	<u>Posudek</u>	<u>8</u>
4.1	Způsob ocenění.....	8
4.2	Stanovení hodnoty tržní vozidla	8
4.2.1	Základní amortizace vozidla.....	8
4.2.2	Zbytková užitnost vozidla.....	9
4.2.3	Hodnota výchozí vozidla	9
4.2.4	Hodnota výchozí pneumatik prvomontáže	9
4.2.5	Hodnota časová pneumatik vozidla	10
4.2.6	Hodnota časová vozidla	10
4.2.7	Hodnota tržní vozidla	10
<u>5</u>	<u>Odůvodnění.....</u>	<u>11</u>
5.1	Kontrola postupu znalce.....	11
5.2	Interpretace výsledků analýzy dat.....	11
<u>6</u>	<u>Závěr</u>	<u>12</u>

1 ZADÁNÍ

Znalecký posudek je vypracován na základě objednávky Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně č.: O-102026015/0884 ze dne 04.02.2026 podle které úkolem znalce je zodpovědět následující otázku:

- 1) *Stanovte tržní hodnotu vozidla Škoda Superb 2.0 TSI 206 kW Ambition DSG 4x4 RZ: 6AE 2936, VIN: TMBCE9NP3H7541040.*

Účelem znaleckého posudku je stanovení tržní hodnoty předmětného vozidla pro potřeby vyřazení z majetku zadavatele.

Zadavatelem nebyly sděleny skutečnosti mající vliv na přesnost závěrů tohoto znaleckého posudku.

2 VÝČET PODKLADŮ

2.1 PODKLADY POSKYTNUTÉ ZADAVATELEM POSUDKU

Pro zpracování tohoto znaleckého posudku byly zadavatelem znalci poskytnuty následující podklady:

1. Osvědčení o registraci vozidla UBK 513260.
2. Zrušené Osvědčení o registraci vozidla. Část II UH 870233.
3. Zakázkový list 9/26 servisu Vladimír Janůšek ze dne 23.01.2026.
4. Daňový doklad č. 26FV0008 ze dne 23.01.2026.
5. Protokol č. CZ-3722-25-04-0834 o technické prohlídce.
6. Osvědčení o technické způsobilosti vozidla číslo: CZ-3722-25-04-0834.
7. Protokol o měření emisí č.: CZ-470211-25-04-0561.
8. Daňový doklad č. 2550865 ze dne 11.09.2025.
9. Zakázkový list 51/25 servisu Vladimír Janůšek ze dne 18.06.2025.
10. Daňový doklad č. 25FV0051 ze dne 18.06.2025.
11. Daňový doklad č. 2550329 ze dne 14.04.2025.
12. Daňový doklad č. 2550355 ze dne 17.04.2025.
13. Daňový doklad č. 250100139 ze dne 21.03.2025.
14. Daňový doklad č. 2550224 ze dne 24.03.2025.
15. Daňový doklad č. 2550139 ze dne 25.02.2025.

2.2 DALŠÍ PODKLADY PRO OCENĚNÍ OPATŘENÉ ZNALCEM

Pro stanovení hodnoty vozidla znalec dále pracoval s níže uvedenými zdroji:

- 16. Inzertní server TipCars.cz
- 17. Inzertní server Sauto.cz
- 18. Inzertní server Bazoš.cz
- 19. Webové stránky Svazu dovozců automobilů
- 20. CebiCat GT
- 21. Další inzertní servery ojetých vozidel v ČR a EU

2.3 ŠETŘENÍ PROVEDENÁ ZNALCEM

Informace získané z poskytnutých zdrojů dat znalec ověřoval a doplňoval z těchto zdrojů:

- 22. Oceňované vozidlo Škoda Superb - prohlídka provedena dne 06.02.2026.
- 23. Jaromír Zajíc – kontaktní pracovník KHS.

2.4 OSTATNÍ PODKLADY

Při vlastním zpracování posudku znalec dále vycházel z těchto pramenů:

- 24. Znalecký standard č. I/2022 pro oceňování silničních a zvláštních vozidel.
- 25. Zákon o oceňování majetku č. 151/1997 ve znění zákona č. 237/2020 Sb.
- 26. Oceňovací vyhláška č. 488/2020 Sb.
- 27. Zákon o znalcích, znaleckých kancelářích a znaleckých ústavech č. 254/2019 Sb.
- 28. Vyhláška o výkonu znalecké činnosti č. 503/2020 Sb.

3 NÁLEZ

3.1 POPIS POSTUPU PŘI SBĚRU DAT

Ze zdrojů dat uvedených v **kap. 2** tohoto znaleckého posudku (dále jen ZP) byly získávány informace potřebné pro ocenění vozidla, zejména údaje ke zjištění jeho skutečného provedení a pro posouzení jeho technického stavu.

3.2 POUŽITÉ PODKLADY

3.2.1 Základní informace o vozidle

V Osvědčení o registraci vozidla UBK 513260 a zrušeném Osvědčení o registraci vozidla. Část II UH 870233 jsou k posuzovanému vozidlu uvedeny tyto základní údaje:

Technický průkaz číslo	UBK 513260, UH 870233
Registrační značka (RZ) vozidla	6AE 2936
Vlastník vozidla	Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně
Počet předchozích vlastníků	1
Datum první registrace vozidla	10.05.2017
Datum první registrace vozidla v ČR	10.05.2017
Osvědčení o technické způsobilosti vozidla platné do	30.04.2027
Druh vozidla	osobní automobil, AA sedan
Kategorie vozidla	M1
Tovární značka	Škoda
Obchodní označení	Superb
Typ / varianta / verze	3T / AACJXAX11 / NAD6AD6D9*
Identifikační číslo (VIN)	TMBCE9NP3H7541040
Výrobce vozidla	Škoda auto a.s., Mladá Boleslav, ČR
Motor – výrobce	Audi AG
Motor – typ / palivo	CJX / BA
Motor – max. výkon / zdvihový objem	206 kW / 1 984 cm ³
Karoserie – barva	Šedá
Kola – pneumatiky přední/ zadní	215/55 R17 94 W
Kola – počet náprav/ z toho poháněných	2 – 2
Záznam o schválení technické způsobilosti vozidla	Škoda auto a.s., 23.03.2017

3.3 ÚDAJE ZJIŠTĚNÉ NA VOZIDLE

3.3.1 Prohlídka a jízdní zkouška

Stav vozidla zjišťován prohlídkou dne 06.02.2026 za účasti zástupce provozovatele. Stav počítadla ujetých kilometrů při prohlídce 291 330 km. Údaje na vozidle s údaji v dokumentaci souhlasí. Základní jízdní zkouška nebyla provedena z důvodu závady motoru. Na základě prohlídky lze dovozovat, že stav vozidla odpovídá době provozu a počtu ujetých km.

3.3.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla

Z provedené prohlídky, předložených podkladů lze dovozovat, že na vozidle byly prováděny pravidelné servisní úkony související s běžnou údržbou a opravy charakteru běžných oprav vozidla a současně nelze dovozovat, že by do data ocenění byly na vozidle provedeny opravy charakteru celkových oprav jednotlivých skupin nebo jejich výměny, v posledním období se vozidlo užívalo pouze minimálně. Pro účely tohoto posudku je tak uvažováno, že opravy ani výměny výše uvedeného charakteru provedeny na vozidle nebyly.

3.3.3 Pneumatiky vozidla

Na všech kolech vozidla byly namontovány pneumatiky Dunlop winter sport 5 215/55 R17 98V. Vozidlo je vybaveno neplnohodnotným rezervním kolem.

3.3.4 Výbava vozidla

Na základě provedené prohlídky a dostupných podkladů, základní provedení vozidla odpovídá údajům výrobce pro vozidla Škoda Superb 3. gen (3V358C) 2.0 TDI 140kW L&K DSG, produkčního roku 2017. Standardní a doplňková výbava odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ.

Nad rámec standardní a doplňkové výbavy nebylo vozidlo vybaveno prvky charakteru výbavy mimořádné.

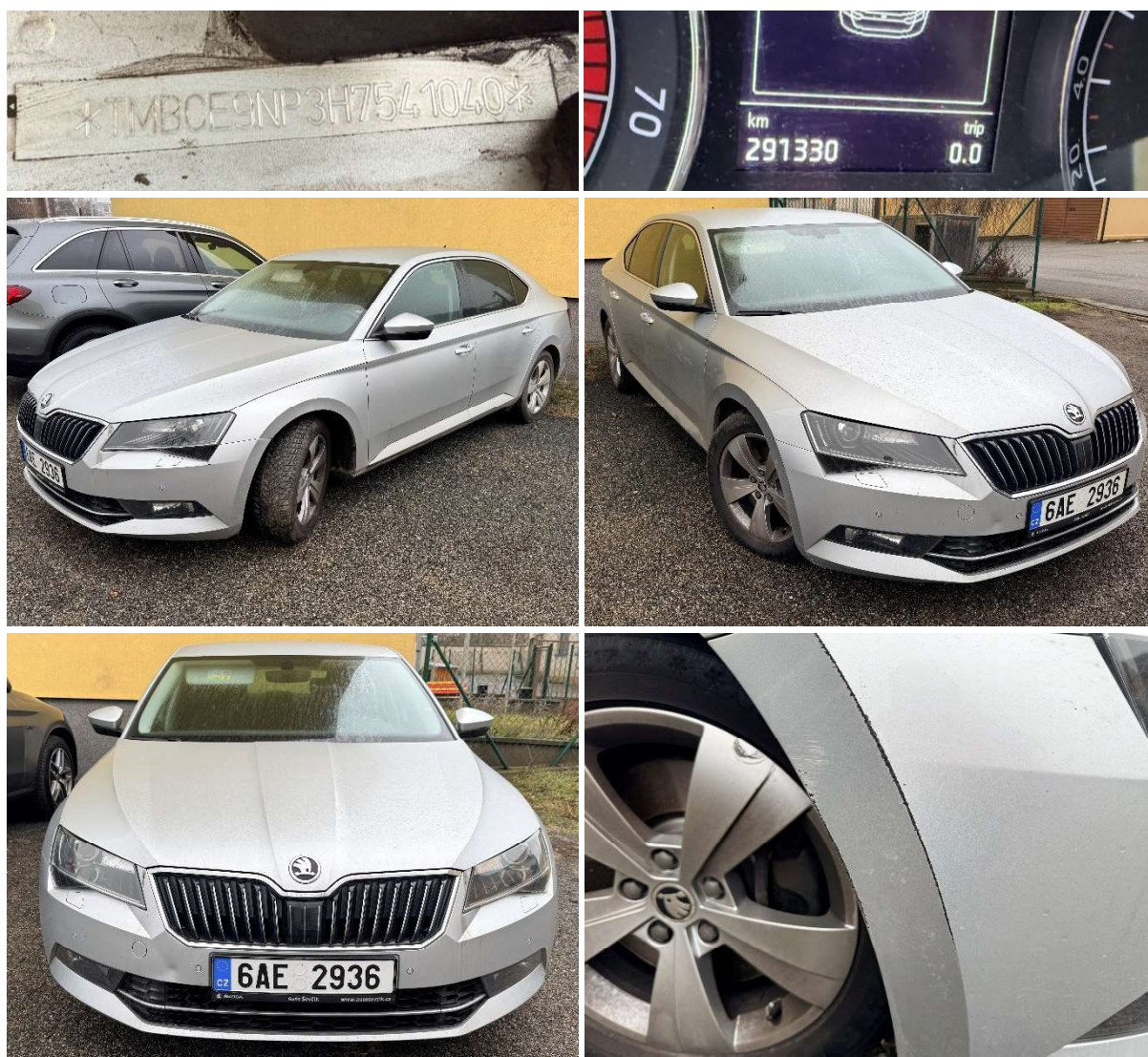
3.3.5 Ostatní skupiny

Prohlídkou byly zjištěny, následující skutečnosti, u skupiny karoserie bylo zjištěno drobné poškození laku přední kapoty a hrany střechy nad čelním sklem, dále pak přenos barvy na pravých zadních dveřích (k rozleštění). U skupiny výbava karoserie bylo zjištěno poškození předního krytu nárazníku, poškození od kamínků, podřetí a důlek, poškození v spodní části čelního skla (v části s černým pruhem), kromě těchto drobných nedostatků, vozidlo zachovalé a čisté, celkový stav tak lze hodnotit že s výjimkou skupiny motor (popsáno níže), jako odpovídající době provozu a počtu ujetých km.

Při funkční zkoušce, se nepodařilo motor nastartovat, i když startér točil. U této skupiny pak byly pomocí diagnostického přístroje zjištěny chyby: Chyba snímače kvality nasávaného vzduchu (ID: B10AF04), aktivní/statická a Chyba datové sběrnice (ID: U112300) pasivní/sporadická. Tyto chyby by samy o sobě neměly být důvodem zjištěného stavu, nelze však vyloučit zkrat snímače nasávaného vzduchu, pro určení příčiny by bylo potřeba provést

další diagnostiku v souladu s informacemi z daňového dokladu č. 26FV0008: „byl proveden při stavu počítadla ujeté vzdálenosti 291 330 km servis a diagnostika z důvodu, že vozidlo nejde nastartovat - kontrola provozních stavu motoru, palivové soustavy, imobilizéru, vozidlo předáno. Rozsah závady a cenový odhad nelze běžným způsobem identifikovat vzhledem na stavu a typu vozidla. Vozidlo musí jít na pracoviště autorizovaného servisu, popřípadě kontaktovat pro podporu zjištění závady výrobce.“ Dále bylo zjištěno, že hladina chladicí kapaliny je na spodní úrovni, přičemž dle předložených podkladů, byl únik kapaliny řešen v březnu 2025 (daňový doklad č. 2550224). Zjištěný stav skupiny bude zohledněn při stanovení zbytkové užitnosti skupiny.

Tab. 1: Fotodokumentace vozidla



3.4 ÚDAJE O VOZIDLECH POUŽITÝCH PRO POROVNÁNÍ

Jako podklady pro analýzu trhu k datu ocenění byly nalezeny informace k nabídkám na prodej 6 vozidel srovnatelných s oceňovaným vozidlem, viz **příloha č. 1** tohoto znaleckého posudku.

4 POSUDEK

4.1 ZPŮSOB OCENĚNÍ

Na základě požadavku zadavatele je dosažitelná cena prodejní vozidla vyjádřena jeho hodnotou tržní k datu prohlídky, tj. k 06.02.2026.

Tržní hodnotou se ve smyslu ust. § 2 odst. 4 zákona o oceňování majetku rozumí *„odhadovaná částka, za kterou by měly být majetek nebo služba směněny ke dni ocenění mezi ochotným kupujícím a ochotným prodávajícím, a to v obchodním styku uskutečněném v souladu s principem tržního odstupu, po náležitém marketingu, kdy každá ze stran jednala informovaně, uvážlivě, a nikoli v tísní. Principem tržního odstupu se pro účely tohoto zákona rozumí, že účastníci směny jsou osobami, které mezi sebou nemají žádný zvláštní vzájemný vztah a jednájí vzájemně nezávisle.“*

Pro stanovení hodnoty tržní je využito metodiky Znaleckého standardu č. I/2022 Oceňování silničních a zvláštních vozidel (dále jen ZS č. I/2022).

4.2 STANOVENÍ HODNOTY TRŽNÍ VOZIDLA

4.2.1 Základní amortizace vozidla

Vozidla Škoda Superb se dle informací svazu dovozců automobilů řadí do obchodní třídy „vyšší střední“. Základní amortizační srážky (ZAD, ZAP) se stanoví podle amortizačních stupnic pro vozidla podkategorií M1 a N1 obchodní třídy „E“ (vyšší střední), podle přílohy 1.3 ZS č. I/2022.

Podle údajů, uvedených v TP vozidla, bylo vozidlo poprvé uvedeno do provozu 10.05.2017. Osvědčení o registraci vozidla bylo vystaveno na základě typového schválení výrobce (importéra) vozidla ze dne 23.03.2017. K datu ocenění, tj. ke dni 06.02.2026, tak bylo vozidlo v 9. roce provozu.

Doba provozu

DP = 9. rok

Základní srážka za dobu provozu (ZAD)

ZAD = 74 %

Základní srážka za počet km (ZAP, 291 330 km)

ZAP = 99,4 %

Základní amortizace

ZA = 86,7 %

4.2.2 Zbytková užitnost vozidla

Zbytková užitnost všech skupin vozidla je po odpočtu základní amortizace 13,3 % a je tak nižší než 15 %. Podle obecných zásad pro použití amortizačních stupnic je zbytková užitnost všech skupin vozidla stanovena bez ohledu na vypočtenou výši základní amortizace. Podle skutečného stavu vozidla se zbytková užitnost skupiny motor určuje vzhledem k jeho poruše ve výši 10 % u ostatních skupin vozidla ve výši 15 %.

Skupina	Výchozí užitnost VU_s [%]	Základní amortizace ZA_s [%]	Přirážka srážka PS_s $\pm$ [%]	Zbytková užitnost ZU_s [%]	Poměrný díl PD_s [%]	Poměrná zbytk. už. PZU_s [%]
Motor				10	19	1,9
Ostatní skupiny vozidla				15	81	12,15
Zbytková užitnost redukováného vozidla						$ZU_{RV} = 14,1 \%$

4.2.3 Hodnota výchozí vozidla

K datu ocenění nebyla vozidla Škoda Superb 3. generace 2.0 TSI 206kW Ambition DSG 4x4 na trhu dostupná jako nová. Hodnota výchozí tak byla stanovena cenovým a parametrickým porovnáním s vozidly Škoda Superb 4. generace Sportline 2,0 TSI 195 kW DSG 4x4, dostupnými na trhu k datu ocenění.

Cena těchto novějších vozidel v základním provedení je dle konfigurátoru Škoda k datu ocenění 1 350 000 Kč. Cenu vozidla v provedení srovnatelném s vozidlem oceňovaným, lze k datu ocenění dovozovat kolem částky 1 373 900 Kč vč. DPH. S ohledem na rozdíly technické úrovně mezi vozidlem oceňovaným a srovnatelným je uvažován koeficient technické úrovně $KTU = 0,90$, tj. lze dovozovat hodnotu výchozí vozidla: $1\,373\,900 \text{ Kč} \cdot 0,9 = 1\,236\,510 \text{ Kč vč. DPH}$.

Hodnota výchozí po zaokrouhlení ke dni ocenění:

1 237 000 Kč

4.2.4 Hodnota výchozí pneumatik prvomontáže

Hodnota výchozí pneumatik prvomontáže:

$HN_{PP} = 4 \text{ ks} \times 3\,791 \text{ Kč/ks} =$

15 160 Kč

4.2.5 Hodnota časová pneumatik vozidla

Pneu	Konstr. (R/D)	Značka výrobce a ozn. dezénu	Rozměr	Druh (prvovýroba /protektor)	Hodnota výchozí HN _{PV} [Kč]	Zbytková užitnost ZU _{PV} [%]	Hodnota časová HČ _{PV} [Kč]
LP	R	Dunlop winter sport 5	215/55 R17	N	3 586	70	2 510
PP	R		215/55 R17	N	3 586	70	2 510
LZ	R		215/55 R17	N	3 586	35	1 260
PZ	R		215/55 R17	N	3 586	35	1 260
Hodnota časová pneumatik vozidla						HČ _{PV} =	7 540 Kč

4.2.6 Hodnota časová vozidla

Hodnota výchozí vozidla	HN_V	1 237 000 Kč
Hodnota výchozí pneumatik prvomontáže	HN_{PP}	-15 160 Kč
Hodnota výchozí redukovaného vozidla	HN_{RV}	1 221 840 Kč
Zbytková užítlost redukovaného vozidla	ZU_{RV}	14,1 %
Hodnota časová redukovaného vozidla	$HČ_{RV}$	171 669 Kč
Hodnota časová pneumatik vozidla	$HČ_{PV}$	7 540 Kč
Hodnota časová mimořádné výbavy	$HČ_{MV}$	0 Kč
Hodnota časová vozidla	$HČ_V$	179 209 Kč
Hodnota časová vozidla po zaokrouhlení		179 200 Kč

4.2.7 Hodnota tržní vozidla

Na základě průzkumu trhu založeném na porovnání hodnot časových a údajů o cenách nabídek, lze dovozovat průměrnou hodnotu $KP = 1,15$, (viz výpočet v **příloze č. 1**), přičemž toto porovnání vychází z cen nabídkových, pro které zpravidla platí, že oproti skutečně dosahovaným cenám prodejním bývají vyšší. Obvyklou hodnotu koeficientu prodejnosti tak lze uvažovat o něco nižší. Na základě výše uvedeného, avšak současně s ohledem na skutečnost, že u vozidla byla zjištěna závada motoru, která zatím nebyla přesně identifikována, a nelze tak přesně stanovit případné náklady na opravu, co může u případného kupujícího zvýšit nejistotu, lze hodnotu KP věrohodně dovozovat kolem hodnoty 1,03 (což představuje srážku o 10 %).

Hodnota tržní vozidla

$$HT_V = HČ_V \cdot KP = 179\,200 \cdot 1,03 = 184\,576 \text{ Kč}$$

Hodnota tržní vozidla bez příslušenství po zaokrouhlení

185 000 Kč

5 ODŮVODNĚNÍ

5.1 KONTROLA POSTUPU ZNALCE

Na základě provedené kontroly postupu lze konstatovat, že ve vztahu ke zdrojům dat měl znalec pro ocenění k dispozici potřebné podklady, viz **kap. 2**. Rozhodující informace pro ocenění byly zjištěny z dokumentace vozidla, především z technického osvědčení vozidla v **kap. 3.2**. Vozidlo má platné osvědčení o technické prohlídce, podle kterého je způsobilé k provozu na pozemních komunikacích. Základní prohlídkou vozidla, provedenou v rozsahu doporučeném metodikou ZS č. I/2022, byl ověřován skutečný stav vozidla. Zjištěný stav vozidla je popsán v **kap. 3.3** posudku. Provedené ocenění však nezohledňuje příp. skryté závady, které nelze základní prohlídkou zjistit. Ve vztahu k tržním informacím pro ocenění se vychází z údajů shrnutých v **kap. 3.4**. S ohledem na omezené možnosti při zjišťování tržních informací nebylo možné pro ocenění vycházet z prodejních transakcí, a bylo nutné využít cenových informací z nabídek prodeje, které jsou zpracovány v **příloze č. 1**. Pro vlastní ocenění vozidla bylo využito metodiky Znaleckého standardu č. I/2022 Oceňování silničních a zvláštních vozidel.

5.2 INTERPRETACE VÝSLEDKŮ ANALÝZY DAT

Ocenění posuzovaného vozidla bylo na základě požadavku zadavatele provedeno k datu prohlídky a tedy k 13.11.2025 a dosažitelná cena vyjádřena jeho hodnotou tržní. Tržní hodnotou se podle zákona o oceňování majetku rozumí „*odhadovaná částka, za kterou by měly být majetek nebo služba směněny ke dni ocenění mezi ochotným kupujícím a ochotným prodávajícím, a to v obchodním styku uskutečněném v souladu s principem tržního odstupu, po náležitém marketingu, kdy každá ze stran jednala informovaně, uvážlivě, a nikoliv v tísní. Principem tržního odstupu se pro účely zákona rozumí, že účastníci směny jsou osobami, které mezi sebou nemají žádný zvláštní vzájemný vztah a jednají vzájemně nezávisle.*“

Hodnotu tržní posuzovaného vozidla lze na základě dostupných podkladů a podrobného ocenění, uvedeného v **kap. 4.2** tohoto znaleckého posudku, s ohledem na závadu motoru k datu 06.02.2026 dovozovat ve výši **185 000 Kč** vč. DPH.

Podmínkou správnosti výsledků je správnost informací, sdělených a uvedených v předaných listinných podkladech a charakter základní prohlídky vozidla (v souladu se ZS č. I/2022), viz **kap. 2 a 3** tohoto znaleckého posudku.

6 ZÁVĚR

Otázka č. 1: *Stanovte tržní hodnotu vozidla Škoda Superb 2.0 TSI 206 kW Ambition DSG 4x4 RZ: 6AE 2936, VIN: TMBCE9NP3H7541040.*

Odpověď:

Na základě provedeného ocenění, viz **kap. 4.2** tohoto znaleckého posudku, v souladu s odůvodněním, viz **kap. 5** tohoto znaleckého posudku, lze tržní hodnotu předmětného vozidla Škoda Superb 2.0 TSI 206 kW Ambition DSG 4x4 RZ: 6AE 2936, VIN: TMBCE9NP3H7541040, k datu 06.02.2026, odhadovat ve výši **185 000,- Kč** (slovy: sto osmdesát pět tisíc korun českých).

Tržní hodnota vozidla je vyjádřena v úrovni cen s DPH.

-.-

Seznam příloh

Příloha č. 1: Stanovení koeficientu prodejnosti (1 strana formátu A4)

Odměna za výkon znalecké činnosti byla sjednána dohodou.

Při zpracování tohoto znaleckého posudku nebyl přibrán konzultant.

Doložka trestní odpovědnosti

Podepsaný znalec si je plně vědom v souladu s § 127a občanského soudního řádu a § 346 trestního zákoníku následků podání vědomě nepravdivého znaleckého posudku.

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím ministra spravedlnosti ČR ze dne 20. 11. 2006 čj. 239/2006-ODS-ZN/4 a MSP-143/2020-OINS-SZN/ pro obor *doprava*, odvětví *doprava městská, silniční* se specializací na *technické posudky o příčinách silničních nehod*, pro obor *ekonomika*, odvětví *ceny a odhady* se specializací na *motorová vozidla, nemotorová vozidla, stroje a zařízení* a pro obor *strojírenství*, odvětví *strojírenství všeobecné* se specializací na *posuzování technického stavu vozidel, strojů a zařízení* a zapsaný v obvodu Krajského soudu v Brně.

Znalecký posudek je zapsán pod pořadovým číslem 821 v evidenci posudků znalce a pod č. 013058/2026 v evidenci posudků ve smyslu § 29 zákona 254/2019 Sb.

Znalečné účtuji podle likvidace na základě společného dokladu číslo 20260008.

doc. Ing.
Marek
Semela,
Ph.D.

Digitálně
podepsal doc. Ing.
Marek Semela,
Ph.D.
Datum: 2026.02.21
14:16:35 +01'00'

doc. Ing. Bc. Marek Semela, Ph.D.

Příloha č. 1: Stanovení koeficientu prodejnosti

Vozidlo	1	2	3	4	5	6
Cena prodejní/nabídková:	265 000 Kč	229 000 Kč	380 000 Kč	384 900 Kč	417 000 Kč	379 000 Kč
VIN:	TMBCCE9NP7H7037638	TMBCCE7NP5J7543074	TMBCCE9NP5H7550693	TMBCCE7NPOH7539556	TMBCCE9NP5J7554927	TMBCCE9NP5J7585336
Do provozu:	19.12.2016	01.02.2018	01.05.2017	30.03.2017	23.01.2018	12.04.2018
Tachometr:	381 110	333 200	218 000	218 374	189 620	247 915
Datum pořízení	19.12.2016	01.02.2018	01.05.2017	30.03.2017	23.01.2018	12.04.2018
Datum ocenění	28.07.2025	05.08.2025	05.02.2026	29.04.2025	08.02.2026	01.10.2025
DP	9. rok	8. rok	9. rok	9. rok	9. rok	8. rok
PKM	381 110 km	333 200 km	218 000 km	218 374 km	189 620 km	247 915 km
ZAD	74,0%	70,0%	74,0%	74,0%	74,0%	70,0%
ZAP	126,3%	112,0%	77,4%	77,5%	68,9%	86,4%
ZA	100,2%	91,0%	75,7%	75,8%	71,5%	78,2%
ZU	20,0%	20,0%	24,3%	24,2%	28,5%	21,8%
CP_{SROV}	1 373 900 Kč	1 373 900 Kč	1 373 900 Kč	1 400 000 Kč	1 373 900 Kč	1 645 000 Kč
KTU	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90
HN	1 237 000 Kč	1 237 000 Kč	1 237 000 Kč	1 260 000 Kč	1 237 000 Kč	1 481 000 Kč
HČV	247 400 Kč	247 400 Kč	300 600 Kč	304 900 Kč	352 500 Kč	322 900 Kč
CP	265 000 Kč	229 000 Kč	380 000 Kč	384 900 Kč	417 000 Kč	379 000 Kč
KP	1,07	0,93	1,26	1,26	1,18	1,17
KP prům.	1,15					